
PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ P1

Provozovatel parkoviště:	CB Property Development, a. s. IČ: 247 25145
Odpovědný zástupce:	Obsluha parkoviště – 389 015 006
Provozní doba parkoviště:	Po–Pá od 06:00 do 24.00, So–Ne od 07:00 do 24:00

I. ROZSAH PLATNOSTI

- a) Tento Provozní řád upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi provozovatelem a vlastníky/řidiči motorových vozidel, kteří si budou dočasně pronajímat parkovací stání na parkovišti obchodního centra IGY (dále jen „uživatel“).
- b) Vjezdem do parkoviště se uzavírá Smlouva o nájmu parkovacího místa.
- c) Parkoviště není hlídáno. Provozovatel ani obsluha parkoviště neodpovídá za možné ztráty věcí, a to jakékoliv povahy, které by byly odcizeny ze zaparkovaného vozidla.
- d) Provozovatel ani obsluha parkoviště nezodpovídá za škody způsobené třetí osobou.

II. POLOHA PARKOVIŠTĚ

- a) Parkoviště pro uživatele se nachází v kryté, vnitřní části centra a v jeho nekryté venkovní části oddělené od okolních ploch parkovacími závorami.

III. PRAVIDLA PRO VYUŽÍVÁNÍ PARKOVIŠTĚ

- a) Na všech parkovacích plochách platí ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů spolu s vyhláškou č. 294/2015 ze dne 27. října 2015., kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
- b) Uživatelé jsou povinni při vjezdu na parkoviště, při odstavení vozidla, při pohybu po parkovišti a i při výjezdu respektovat tento Provozní řád, pokyny správce centra a Obsluhy parkoviště. Obsluha je pověřena a oprávněna na plochách celého parkoviště usměrňovat dopravu vjíždějících i vyjíždějících vozidel.
- c) Děti se mohou pohybovat po parkovišti pouze v doprovodu dospělých osob, které odpovídají za jejich bezpečnost.
- d) Parkoviště smí být využito pouze k příjezdu, zaparkování vozidel uživatelů, k uložení nakoupeného zboží, k nastoupení osob do parkujících vozidel a k odjezdu těchto vozidel.
- e) Speciální vozidla (např. odtahová, vybavená nakládacími mechanismy, reklamní atd.), mohou na toto parkoviště vjíždět pouze s písemným povolením Správy centra, bezpečnostní služby centra či Obsluhy parkoviště.
- f) Vozidlům je povoleno parkovat pouze na místech k tomu určených, tj. vyznačených vodorovným značením na ploše parkoviště.

PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ P1

g) Za chybné parkování bude obsluhou parkoviště považováno (i krátkodobé) odstavení vozidla nad vodorovným značením, parkování v rozporu se svislým dopravním značením, parkování na žlutých/modrých/oranžových chodnících pro pěší, ve vjezdech, výjezdech, místech pravomocně označených (i přenosným značením) nebo na vyhrazených plochách (k vyhrazeným plochám náleží parkovací místa vyhrazená pro vozidla invalidních spoluobčanů). Vozidla invalidů (tělesně postižených) se pro účely tohoto Provozního řádu podzemního parkoviště rozumí pouze vozidla označená v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb. - viz bod 3.a tohoto Provozního řádu. Výjimky z tohoto ustanovení nejsou ve vyhlášce uvedeny.

h) Za poškození vjezdové či výjezdové závory je stanovena smluvní pokuta 5.000 CZK.

i) Vozidlům s pohonem LPG je do prostor krytého parkoviště vjezd zakázán.

j) V případě poplachu jsou řidiči povinni okamžitě vypnout motor vozidla a neprodleně opustit prostor vnitřních garáží.

k) Rychlost automobilů po celé ploše parkoviště je omezena na max. 10 km/hod.

l) Uživatelé jsou povinni informovat obsluhu parkoviště o všech mimořádných událostech v parkovišti (dopravní nehody, zranění, porucha platebního automatu, porucha vjezdové/výjezdové závory apod.).

IV. V PROSTORÁCH PARKOVIŠTĚ JE ZAKÁZÁNO

a) Provádět údržbu a opravy vozidel, včetně doplňování provozních tekutin.

b) Mýt nebo čistit vnitřek vozidla, karosérie a motory parkujících vozidel.

c) Jakkoliv znečišťovat parkovací plochy nedopalky cigaret, blátem z vozidel, výkaly či odpadky.

d) Poškozovat prostor parkoviště a zařízení provozovatele na parkovišti instalovaná.

e) Žebrot, provádět jakékoli taneční, eskamotérské, hudební nebo pěvecké produkce, provozovat jakékoli další zábavní aktivity, včetně sázek, loterií nebo hazardních her.

f) Provozovat stánkový nebo pochůzkový prodej bez písemného povolení schváleného Správou centra, provádět dealerské činnosti a veškeré činnosti politického, shromažďovacího či manifestačního charakteru včetně dobročinných akcí bez písemného souhlasu vedení centra. Dále se na parkovišti zakazuje umístování letáků, transparentů, hesel, výzev apod. a to i připevněných na karoserie parkujících vozidel.

g) Fotografovat, filmovat nebo pořizovat videozáznamy.

h) Provozovat cvičné jízdy autoškol.

i) Pohybovat se v podnapilém stavu nebo pod vlivem omamných a psychotropních látek snižujících pozornost.

j) Setrvávat v zaparkovaných vozidlech po dobu delší než nezbytně nutnou. Obsluha je, uzná-li to za vhodné, oprávněna od těchto osob požadovat vysvětlení.

k) Jezdit na kolech, koloběžkách, kolečkových bruslích, skateboardech či na jiných prostředcích (např. motokárách).

l) Nechat bez dozoru malé děti či nechat volně pobíhat zvířata (např. psy bez vodítka, náhubku).

V. EVAKUACE

a) Při vyhlášení evakuace jsou všechny osoby přítomné na parkovišti, včetně uživatelů, povinny podřídit se příkazům zásahových (respektive bezpečnostních) sborů, Správy centra, Obsluhy parkoviště či bezpečnostní služby centra.

PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ P1

VI. OTEVÍRACÍ DOBA PARKOVIŠTĚ PRO VEŘEJNOST

a) Parkoviště je otevřeno pro veřejnost ve všední dny od 06:00 do 24:00, v sobotu a v neděli v době od 07:00 do 24:00 s výjimkami stanovenými Správou centra.

VII. POPLATEK ZA PARKOVÁNÍ

a) Odebráním parkovací karty z parkovacího automatu nabývá uživatel právo využívat vyznačené parkovací místo k odstavení vozidla.

b) Cena za jednu hodinu parkování je stanovena na 20 CZK za každých započatých 30 min, přičemž 2 hodiny parkování ve všední den jsou zdarma. Při využití platebního terminálu ve výjezdovém stojanu bude účtován manipulační poplatek 20 CZK.

c) V případě, že vozidlo vyjede z parkoviště a vrátí se zpět, budou pro výpočet parkovného obě doby použití parkoviště sečteny.

d) Uživatel má povinnost uhradit provozovateli stanovené poplatky za parkování. Tuto povinnost má i tehdy, pokud není vozidlo odstaveno na vyznačeném parkovacím místě.

e) Pro zaplacení hodinového parkovacího poplatku je brána v úvahu vždy každá započatá hodina.

f) K úhradě poplatků za parkování slouží platební automaty umístěné v prostoru parkoviště a u východu z pasáže.

g) V případě poruchy platebního automatu či výjezdové závory je uživatel povinen informovat Obsluhu parkoviště na telefonním čísle 389 015 006

h) Výjezd z parkoviště je možný pouze po zaplacení stanoveného poplatku.

i) Uživatel je povinen odebrat parkovací kartu u výjezdového stojanu, pečlivě ji uschovat a použít ji pro otevření závory na výjezdu. Odhození parkovací karty v době před řádným otevřením výjezdové závory je považováno za ztrátu parkovací karty.

j) Při ztrátě parkovací karty je uživatel povinen uhradit smluvní pokutu 800 CZK.

k) O případné reklamaci bude sepsán reklamační protokol.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

a) Dílčí neplatnost některých ustanovení nemá vliv na platnost ostatních ustanovení.

b) Protizákonné jednání vůči uživatelům parkoviště centra řeší na základě oznámení postižených, prostřednictvím Správy centra či bezpečnostní služby centra, Policie ČR a ostatní orgány činné v trestním řízení.

c) Vozidla překážející provozu na parkovišti nebo vozidla v rozporu s tímto Provozním řádem parkoviště budou na náklady majitelů těchto vozidel odtažena z prostor parkoviště centra.

d) Na parkovišti zároveň platí Návštěvní řád centra.

e) Tento Provozní řád parkoviště nabývá účinnosti dne 18. 10. 2017

PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ P2

Provozovatel parkoviště:	CB Property Development, a. s. IČ: 247 25145
Odpovědný zástupce:	Obsluha parkoviště – 389 015 006
Provozní doba parkoviště:	Po–Ne od 08:00 do 24:00

I. ROZSAH PLATNOSTI

- a) Tento Provozní řád upravuje vzájemná práva a povinnosti mezi provozovatelem a vlastníky/řidiči motorových vozidel, kteří si budou dočasně pronajímat parkovací stání na parkovišti obchodního centra IGY (dále jen „uživatel“).
- b) Vjezdem do parkoviště se uzavírá Smlouva o nájmu parkovacího místa.
- c) Parkoviště není hlídáno. Provozovatel ani obsluha parkoviště neodpovídá za možné ztráty věcí, a to jakékoliv povahy, které by byly odcizeny ze zaparkovaného vozidla.
- d) Provozovatel ani obsluha parkoviště nezodpovídá za škody způsobené třetí osobou.

II. POLOHA PARKOVIŠTĚ

- a) Parkoviště pro uživatele se nachází v kryté, vnitřní části centra a v jeho nekryté venkovní části oddělené od okolních ploch parkovacími závorami.

III. PRAVIDLA PRO VYUŽÍVÁNÍ PARKOVIŠTĚ

- a) Na všech parkovacích plochách platí ustanovení zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů spolu s vyhláškou č. 294/2015 ze dne 27. října 2015., kterou se provádí pravidla provozu na pozemních komunikacích.
- b) Uživatelé jsou povinni při vjezdu na parkoviště, při odstavení vozidla, při pohybu po parkovišti a i při výjezdu respektovat tento Provozní řád, pokyny správce centra a Obsluhy parkoviště. Obsluha je pověřena a oprávněna na plochách celého parkoviště usměrňovat dopravu vjíždějících i vyjíždějících vozidel.
- c) Děti se mohou pohybovat po parkovišti pouze v doprovodu dospělých osob, které odpovídají za jejich bezpečnost.
- d) Parkoviště smí být využito pouze k příjezdu, zaparkování vozidel uživatelů, k uložení nakoupeného zboží, k nastoupení osob do parkujících vozidel a k odjezdu těchto vozidel.
- e) Speciální vozidla (např. odtahová, vybavená nakládacími mechanismy, reklamní atd.), mohou na toto parkoviště vjíždět pouze s písemným povolením Správy centra, bezpečnostní služby centra či Obsluhy parkoviště.
- f) Vozidlům je povoleno parkovat pouze na místech k tomu určených, tj. vyznačených vodorovným značením na ploše parkoviště.

PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ P2

g) Za chybné parkování bude obsluhou parkoviště považováno (i krátkodobé) odstavení vozidla nad vodorovným značením, parkování v rozporu se svislým dopravním značením, parkování na žlutých/modrých/oranžových chodnících pro pěší, ve vjezdech, výjezdech, místech pravomocně označených (i přenosným značením) nebo na vyhrazených plochách (k vyhrazeným plochám náleží parkovací místa vyhrazená pro vozidla invalidních spoluobčanů). Vozidla invalidů (tělesně postižených) se pro účely tohoto Provozního řádu podzemního parkoviště rozumí pouze vozidla označená v souladu s vyhláškou č. 294/2015 Sb. - viz bod 3.a tohoto Provozního řádu. Výjimky z tohoto ustanovení nejsou ve vyhlášce uvedeny.

h) Za poškození vjezdové či výjezdové závory je stanovena smluvní pokuta 5.000 CZK.

i) Vozidlům s pohonem LPG je do prostor krytého parkoviště vjezd zakázán.

j) V případě poplachu jsou řidiči povinni okamžitě vypnout motor vozidla a neprodleně opustit prostor vnitřních garáží.

k) Rychlost automobilů po celé ploše parkoviště je omezena na max. 10 km/hod.

l) Uživatelé jsou povinni informovat obsluhu parkoviště o všech mimořádných událostech v parkovišti (dopravní nehody, zranění, porucha platebního automatu, porucha vjezdové/výjezdové závory apod.).

IV. V PROSTORÁCH PARKOVIŠTĚ JE ZAKÁZÁNO

a) Provádět údržbu a opravy vozidel, včetně doplňování provozních tekutin.

b) Mýt nebo čistit vnitřek vozidla, karosérie a motory parkujících vozidel.

c) Jakkoliv znečišťovat parkovací plochy nedopalky cigaret, blátem z vozidel, výkaly či odpadky.

d) Poškozovat prostor parkoviště a zařízení provozovatele na parkovišti instalovaná.

e) Žebrot, provádět jakékoli taneční, eskamotérské, hudební nebo pěvecké produkce, provozovat jakékoli další zábavní aktivity, včetně sázek, loterii nebo hazardních her.

f) Provozovat stánkový nebo pochůzkový prodej bez písemného povolení schváleného Správou centra, provádět dealerské činnosti a veškeré činnosti politického, shromažďovacího či manifestačního charakteru včetně dobročinných akcí bez písemného souhlasu vedení centra. Dále se na parkovišti zakazuje umístování letáků, transparentů, hesel, výzev apod. a to i připevněných na karoserie parkujících vozidel.

g) Fotografovat, filmovat nebo pořizovat videozáznamy.

h) Provozovat cvičné jízdy autoškol.

i) Pohybovat se v podnapilém stavu nebo pod vlivem omamných a psychotropních látek snižujících pozornost.

j) Setrvávat v zaparkovaných vozidlech po dobu delší než nezbytně nutnou. Obsluha je, uzná-li to za vhodné, oprávněna od těchto osob požadovat vysvětlení.

k) Jezdit na kolech, koloběžkách, kolečkových bruslích, skateboardech či na jiných prostředcích (např. motokárách).

l) Nechat bez dozoru malé děti či nechat volně pobíhat zvířata (např. psy bez vodítka, náhubku).

V. EVAKUACE

a) Při vyhlášení evakuace jsou všechny osoby přítomné na parkovišti, včetně uživatelů, povinny podřídit se příkazům zásahových (respektive bezpečnostních) sborů, Správy centra, Obsluhy parkoviště či bezpečnostní služby centra.

PROVOZNÍ ŘÁD PARKOVIŠTĚ P2

VI. OTEVÍRACÍ DOBA PARKOVIŠTĚ PRO VEŘEJNOST

a) Parkoviště je otevřeno pro veřejnost v době od 08:00 do 24:00 hodin a po všechny dny v týdnu s výjimkami stanovenými Správou centra.

VII. POPLATEK ZA PARKOVÁNÍ

a) Odebráním parkovací karty z parkovacího automatu nabývá uživatel právo využívat vyznačené parkovací místo k odstavení vozidla.

b) Cena za jednu hodinu parkování je stanovena na 20 CZK za každých započatých 30 min, přičemž 2 hodiny parkování ve všední den jsou zdarma. Při využití platebního terminálu ve výjezdovém stojanu bude účtován manipulační poplatek 20 CZK.

c) V případě, že vozidlo vyjede z parkoviště a vrátí se zpět, budou pro výpočet parkovného obě doby použití parkoviště sečteny.

d) Uživatel má povinnost uhradit provozovateli stanovené poplatky za parkování. Tuto povinnost má i tehdy, pokud není vozidlo odstaveno na vyznačeném parkovacím místě.

e) Pro zaplacení hodinového parkovacího poplatku je brána v úvahu vždy každá započatá hodina.

f) K úhradě poplatků za parkování slouží platební automaty umístěné v prostoru parkoviště a u východu z pasáže.

g) V případě poruchy platebního automatu či výjezdové závory je uživatel povinen informovat Obsluhu parkoviště na telefonním čísle 389 015 006

h) Výjezd z parkoviště je možný pouze po zaplacení stanoveného poplatku.

i) Uživatel je povinen odebrat parkovací kartu u výjezdového stojanu, pečlivě ji uschovat a použít ji pro otevření závory na výjezdu. Odhození parkovací karty v době před řádným otevřením výjezdové závory je považováno za ztrátu parkovací karty.

j) Při ztrátě parkovací karty je uživatel povinen uhradit smluvní pokutu 800 CZK.

k) O případné reklamaci bude sepsán reklamační protokol.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

a) Dílčí neplatnost některých ustanovení nemá vliv na platnost ostatních ustanovení.

b) Protizákonné jednání vůči uživatelům parkoviště centra řeší na základě oznámení postižených, prostřednictvím Správy centra či bezpečnostní služby centra, Policie ČR a ostatní orgány činné v trestním řízení.

c) Vozidla překázející provozu na parkovišti nebo vozidla v rozporu s tímto Provozním řádem parkoviště budou na náklady majitelů těchto vozidel odtažena z prostor parkoviště centra.

d) Na parkovišti zároveň platí Návštěvní řád centra.

e) Tento Provozní řád parkoviště nabývá účinnosti dne 18. 10. 2017